



ที่ ทส (กกวล) ๑๐๐๙/ว ๑๕๑๓๐

การเคหะแห่งชาติ
เลขที่รับ 2998
วันที่ 16 พ.ย. 2563
เวลา 15.54 น.

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

กค. ๑-๑๕๕

17 พ.ย. 2563

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑ เรื่อง คือ วาระที่ ๔.๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ของการเคหะแห่งชาติ

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ขอเรียนว่า คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมฯ แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ กำหนดให้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สามารถนำไปใช้เพื่อเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีได้เป็นระยะเวลา ๕ ปี นับแต่วันที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้มีหนังสือแจ้งความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

- เวเรียน รังษิยา  
เพื่อโปรดพิจารณาและลงนาม  
ที่เกี่ยวข้องและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เรียน ผ.อ. น.ร. ๑๕๕

เพื่อโปรดพิจารณาและลงนาม  
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

(นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ)

ผอ.

๒๕๖๓

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๐๒

(นายจตุพร บุรุษพัฒน์)

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการและเลขานุการ

เรียน ผอ. ๑๕๕

เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๑๕๕

(นายปรีดา สุขสุมิตร)

ผอ.ผอ.

๑๕๕

รายงานการประชุม  
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓  
วันพฤหัสบดีที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น.  
ห้องประชุม ๓๐๑ ชั้น ๓ ตึกบัญชาการ ๑ ทำเนียบรัฐบาล

---

**กรรมการผู้มาประชุม**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ<br>รองนายกรัฐมนตรี   | ประธานกรรมการ            |
| ๒. นายชำนาญ คักดีเศรษฐ์<br>ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี<br>แทน รองนายกรัฐมนตรี (นายจุรินทร์ ลักษณวิศิษฐ์)          | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. นายวราวุธ ศิลปอาชา<br>รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                                   | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. นายวัชรพงศ์ คูวิจิตรสุวรรณ<br>เลขาธิการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ                  |
| ๕. นายนราพัฒน์ แก้วทอง<br>ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงเกษตรและสหกรณ์<br>แทน รัฐมนตรีประจำกระทรวงเกษตรและสหกรณ์  | กรรมการ                  |
| ๖. นายกอบชัย สังสิทธิสวัสดิ์<br>ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม                   | กรรมการ                  |
| ๗. พลเรือเอก สมประสงค์ นิลสมัย<br>รองปลัดกระทรวงกลาโหม<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม                      | กรรมการ                  |
| ๘. นายอรรถิษฐ์ สัมพันธ์รัตน์<br>รองปลัดกระทรวงมหาดไทย<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย                      | กรรมการ                  |
| ๙. นายสรพงศ์ ไพฑูรย์พงษ์<br>รองปลัดกระทรวงคมนาคม<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม                            | กรรมการ                  |
| ๑๐. นายศรีชัย พรประชาธรรม<br>ผู้ตรวจราชการกระทรวงศึกษาธิการ<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ             | กรรมการ                  |



๑๑. หม่อมราชวงศ์ธนจักร จักรพันธุ์  
รองผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ  
แทน ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ
๑๒. นายชนินทร์ ขาวจันทร์  
ที่ปรึกษาด้านการลงทุน (นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ระดับทรงคุณวุฒิ)  
แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
๑๓. นางสาวนุชจรี วงษ์สันต์  
ที่ปรึกษาด้านนโยบายและแผนงาน  
แทน เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๑๔. นางนันทวรรณ สีมาเงิน  
รองผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ  
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
๑๕. นายชัชชม อรรถภิญญ์  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๖. นายสุรศักดิ์ ฐานิพานิชกุล  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๗. นายอดิสร อิศรางกูร ณ อยุธยา  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๘. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๙. นายธเรศ ศรีสถิตย์  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๐. นายปานเทพ รัตนากร  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๑. นายจตุพร บุรุษพัฒน์  
ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

#### กรรมการผู้ลาประชุม

๑. นางบรรณโสภิชฐ์ เมฆวิชัย  
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๒. นายอนรรฆ พัฒนวิบูลย์  
ผู้ทรงคุณวุฒิ

#### ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางรวิวรรณ ภูริเดช                      เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒. นายอรรถพล เจริญชันษา              อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ



๓. นายสมชาย ทรงประกอบ	รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๔. นายเถลิงศักดิ์ เพ็ชรสุวรรณ	รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๕. นางสาวปรีญาพร สุวรรณเกษ	รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๖. นายประเสริฐ ศิรินภาพร	รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๗. นายจงดล้าย วรพงศธร	รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๘. นายนพดล ยมแสน	ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต แทน อธิบดีกรมป่าไม้
๙. นายนิพล ไชยสาลี	รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี
๑๐. คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)	จำนวน ๙ คน
๑๑. คณะทำงานรองประธานคนที่ ๑	จำนวน ๑ คน
๑๒. เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม	จำนวน ๓ คน
๑๓. เจ้าหน้าที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์	จำนวน ๑ คน
๑๔. เจ้าหน้าที่กระทรวงอุตสาหกรรม	จำนวน ๒ คน
๑๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๕ คน
๑๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม	จำนวน ๘ คน
๑๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย	จำนวน ๖ คน
๑๘. เจ้าหน้าที่สำนักงบประมาณ	จำนวน ๑ คน
๑๙. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๘ คน
๒๐. เจ้าหน้าที่กรมป่าไม้	จำนวน ๑ คน
๒๑. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๙ คน
๒๒. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน
๒๓. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑๗ คน

#### ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑. นายนิรุฒ มณีพันธุ์	ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย
๒. นายสาโรจน์ ต.สุวรรณ	ผู้ช่วยผู้ว่าการรถไฟฟ้านครหลวงแห่งประเทศไทย
๓. นายกาจผจญ อุดมธรรมภักดี	ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาโครงการรถไฟฟ้า การรถไฟฟ้านครหลวงแห่งประเทศไทย
๔. นางสาวพรพิมล พุ่มพวง	ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อม การรถไฟฟ้านครหลวงแห่งประเทศไทย
๕. นายธัญชัย โชติศรีลี้อา	รองผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๖. นายกิตติกุล ตั้งเจริญถาวร	ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมวิศวกรรมสำรวจ และทดสอบวัสดุ การเคหะแห่งชาติ
๗. นายธนเดช อินทวิบูล	ผู้อำนวยการส่วนช่างสุขาภิบาล เทศบาลนครหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.





## ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

### ๔.๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่บางส่วนของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งเป็นโครงการที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๖ วรรคสามแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ และเข้าข่ายตามเกณฑ์การนำมาพัฒนาโครงการในรูปแบบใหม่ ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒

โครงการฯ ตั้งอยู่ตั้งอยู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๗๗ (เพชรบุรี-หาดเจ้าสำราญ) ตำบลโพไร่หวาน อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมสำหรับเช่า มีจำนวนห้องพัก ๒๔๖ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๕-๓-๖๑ ไร่ (๙,๔๔๔ ตารางเมตร) มีจำนวนอาคารทั้งสิ้น ๖ อาคาร ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๔ ชั้น แบ่งเป็น อาคารแบบ A จำนวน ๒ อาคาร และอาคารแบบ B จำนวน ๔ อาคาร พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๖ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๒๐๐ คัน โดยมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ - กรองใโรอากาศไว้ทุกอาคาร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น ๑๑๘.๕ ลูกบาศก์เมตร/วัน นอกจากนี้ มีระบบการจัดการขยะมูลฝอยระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๑,๗๔๑ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ได้พิจารณารวม ๒ ครั้ง และในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ได้แก่ การจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง ๖ เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน และหากมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน ๒.๕ ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น การติดตั้งแนวผนังกันเสียง การกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ การสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว นอกจากนี้ ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ได้แก่ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน การตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง การตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการฯ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

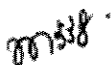
๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป


ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

เลิกประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

  
(นายไชยยันต์ เทพศิริสุนทร)

  
(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

  
(นางสาวนารีรัตน์ พันธุ์มณี)  
ผู้จัดรายการประชุม

  
(นายจตุพร บุรุษพัฒน์)  
ผู้ตรวจรายการประชุม



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย  
จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)  
ของการเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3177 (เพชรบุรี-  
หาดเจ้าสำราญ) ตำบลโพไร่หวาน อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โกฎจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสิหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง มีวัชพืชและไม้ยืนต้น จำพวกต้นมะขามเทศขึ้นปกคลุมทั่วพื้นที่ โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับถมระดับพื้นที่โครงการให้สูงกว่าระดับถนนหมู่บ้านการเคหะชุมชนเพชรบุรี ประมาณ 0.15 เมตร โดยโครงการมีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น อาคารแบบ A จำนวน 2 อาคาร และอาคารแบบ B จำนวน 4 อาคาร รายละเอียดภายในอาคารแต่ละอาคารเหมือนกันทุกประการ แต่การวางตำแหน่งภายในอาคารแบบ A จะวางกลับด้านกับอาคารแบบ B (Mirror) แต่ละอาคารมีห้องพัก จำนวน 41 ห้อง รวม 6 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 246 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวนทั้งสิ้น 46 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 40 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 6 คัน ) ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 200 คัน การขุดดินภายในพื้นที่โครงการมีเพียงเพื่อการก่อสร้างฐานรากและติดตั้งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น) สำหรับดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคดังกล่าว จะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่โครงการ ทั้งนี้การปรับถมภายในพื้นที่โครงการจะเป็นผลให้สภาพพื้นที่มีระดับสูงกว่า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>- ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>- จัดระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียน ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็วที่สุด</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนเป็นหมวดหมู่</li> <li>- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้ว ทึบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภษะนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ทางเข้าหมู่บ้านการเคหะชุมชนเพชรบุรี ด้านหน้าโครงการ 0.15 เมตร อย่างไรก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการยังมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ดังนั้น คาดว่าการปรับพื้นที่โครงการจึงมีผลทำให้ลักษณะ ภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปแต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ		ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
1.2 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการปัจจุบัน พบว่า มีปริมาณอยู่ในช่วง 0.033-0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ปริมาณ 0.0069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเท่ากับ 0.04-0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย TSP 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นละออง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งบนพื้นที่โครงการ และถนนภายในโครงการการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ไม่ให้เกิน 30	- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองจุดตรวจวัดพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตก ใกล้กับสำนักงานการเคหะชุมชนเพชรบุรี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาวัง (ดูรูปที่ 1) ■ <b>ดัชนีตรวจวัด</b> - TSP, PM-10, PM-2.5 ■ <b>ความถี่ในการตรวจวัด</b> - TSP แล ะ PM-10 ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วันของทุกเดือนที่มีการทำ

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

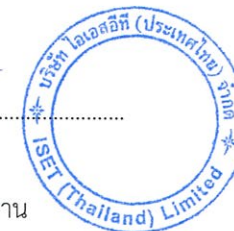
ลงชื่อ .....

(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p> <p>จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณเท่ากับ 0.014-0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ปริมาณ 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน รวมเท่ากับ 0.018-0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ในประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่า PM-10 มีค่าไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)</p> <p>สาเหตุของการเกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ส่วนใหญ่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งจากเครื่องยนต์ของยานพาหนะต่างๆ และการเผาวัสดุต่างๆ ข้อมูลจากกรมควบคุมมลพิษ และกระทรวงพลังงาน พบว่า สาเหตุของ PM<sub>2.5</sub> ในประเทศไทยมาจากการเผาในที่โล่ง เป็นแหล่งกำเนิดของ PM<sub>2.5</sub> มากที่สุด ตามด้วยอุตสาหกรรมการผลิต การขนส่ง และภาคการผลิตไฟฟ้า</p>	<p>กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กโรตารี่สามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลสารทางอากาศ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หากพบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการต้องให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงาน</li> </ul>	<p>ฐานราก และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PM-2.5 ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นในอากาศเกินค่ามาตรฐานตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ</li> <li>- กำหนดเวลาตรวจวัด ตั้งแต่ 00.00 น. เป็นต้นไป ให้ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน และ 24 ชั่วโมง</li> <li>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภณจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ ซึ่งจากสาเหตุการเกิด PM <sub>2.5</sub> พบว่า ภาคการขนส่งเป็นสาเหตุของการเกิดฝุ่น PM <sub>2.5</sub> ในลำดับที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 13 ของปริมาณฝุ่น PM <sub>2.5</sub> ที่เกิดขึ้นทั้งหมด และมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลเป็นหลัก	ภาครัฐ พร้อมทั้งหยุดทำกิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่น PM <sub>2.5</sub> อาทิเช่น การตัดคอนกรีต และการขัดแต่งผิวคอนกรีต เป็นต้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน
<ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ มักเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง</li> </ul> <p>ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.183-0.298 ส่วนในล้านส่วน หรือ 0.210-0.341 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์รวม (CO) อยู่ในช่วง 0.213-0.344 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย เพื่อลดการเกิดมลสารทางอากาศ</li> <li>- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ได้แก่นักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจวัดปริมาณมลสารทางอากาศ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จุดตรวจวัด (รูปที่ 1) <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตกใกล้กับสำนักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี</li> <li>- โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาวัง ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 850 เมตร</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภยจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>แห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.002-0.014 ส่วนในล้านส่วน หรือ 0.003-0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของ ไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) รวมอยู่ในช่วง 0.020-0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ที่กำหนดให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนใน 1 ชั่วโมงมีค่าไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>x</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง</p>		<p>■ ดัชนีตรวจวัด</p> <p>- CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub> และ HC</p> <p>■ ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้งๆ ละ 3 วัน ต่อเนื่อง</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>0.001-0.009 ส่วนในล้านส่วนหรือ 0.002-0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>x</sub>) รวมอยู่ในช่วง 0.003-0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 780 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 5.11-14.12 ส่วนในล้านส่วน หรือ 2.72-7.51 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม อยู่ในช่วง 2.721-7.511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		
2) เสียง	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ทำให้ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงที่เกิดจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อยู่ในช่วง 57.9-84.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>■ จุดตรวจวัด (ดูรูปที่ 1)</p> <p>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตก ใกล้</p>

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โกลุจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)	<p>2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง</p> <p>ทั้งนี้ เสียงที่ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมก่อนมีมาตรการป้องกันด้านเสียงดัง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 57.9-78.9 dB(A)</p> <p>2. ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 58.8-79.1 dB(A)</p> <p>3. ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกับช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.3-84.6 dB(A)</p> <p>4. ช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.8-83.1 dB(A)</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>2. ช่วงการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 47.6-54.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3. ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1 ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 47.4-50.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3.2 ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 7.2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อ</p>	<p>กับสำนักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี</p> <p>- โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาวัง ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 850 เมตร</p> <p>■ <b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <p>- <math>L_{eq}</math> 24 ชั่วโมง <math>L_{max}</math> <math>L_{90}</math> และ <math>L_{dn}</math></p> <p>■ <b>ความถี่ในการตรวจวัด</b></p> <p>- ต่อเนื่อง 3 วัน ของทุกเดือนในช่วงที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดเวลาตรวจวัดตั้งแต่ 00.00 น. เป็นต้นไปให้</p>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)		<p>รวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 49.1-51.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4. ในช่วงขึ้นโครงสร้างซ้อนกับช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิดBloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิดBloxteq 2 Tuff Series(หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 47.5-54.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.2 ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 7.2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 51.8-55.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน และ 24 ชั่วโมง</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องจักร วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หวานทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภยจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)		<p>5. ในช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิดBloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้</p> <p>5.1 ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิดBloxteg 2 Tuff Series(หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 47.5-52.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5.2 ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณชั้นที่ 1-4 ความสูง 7.2 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 50.9-54.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด</p>	

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โกลุจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสิหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)		<p>สะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</p> <p>8. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>9. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>10. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)		<p>16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>18. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>19. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>20. กำหนดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องประชุมหารือเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหา</p>	

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โกฎจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสิทหวดี ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย ผู้ประกอบการ ที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตร โดยไม่จำเป็น	
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือ คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล(PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักรและบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	
3) ความสั่นสะเทือน	- โครงการพิจารณาเลือกใช้วิธีตอกเสาเข็มในขั้นตอนการทำฐานราก ร่วมกับการใช้เสาเข็มระบบเสาเข็มกด (Jack in Piling System) โดยเสาเข็มกดนั้น จะใช้เฉพาะแนวเสาเข็มด้านทิศตะวันตกซึ่งก่อสร้างใกล้กับสำนักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี ทั้งนี้เมื่อประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งเป็นสำนักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี และมีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 10 เมตร พบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่ได้อาคารข้างเคียงรับจะมีค่า 0.7 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคนอาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard	- กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างฐานราก คือในช่วงเวลา 08.30-17.00 น. เท่านั้น - จัดลำดับการขึ้นเสาเข็มโดยให้เริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับอาคารที่ใกล้ที่สุดเป็นอันดับแรก - การทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตกของโครงการ จะเลือกใช้เสาเข็มระบบเสาเข็มกด (Jack in Piling System) เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนในดินจากจุดกำเนิดไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ ■ จุดเก็บตัวอย่าง (ดูรูปที่ 1) - พื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศตะวันตก ใกล้กับสำนักงานเคหะชุมชนเพชรบุรี - โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาวัง ตั้งอยู่ทางด้านทิศ

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โภษะจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>(1971) พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุก อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้ในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือที่เห็นได้ชัดเจน</li> <li>- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในกรณีที่มีอาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม และในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะต้องจัดตั้งกรรมการ ซึ่งประกอบด้วย 1. ฝ่ายโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 2. ฝ่ายผู้ได้รับผลกระทบ 3. บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อร่วมกันหาข้อยุติที่เป็นธรรมแก่ทั้งสองฝ่าย</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	<p>ตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 850 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>ดัชนีตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> </ul> </li> <li>■ <b>ความถี่ในการตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต่อเนื่อง 3 วัน ของทุกเดือนที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โภษะนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูล ข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัย ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ก่อนการก่อสร้างโดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่บริเวณเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนบ้านเรือน/ร้านค้า ให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการ และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรีไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด</li> </ul>	<p>การก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>
1.3 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น อาคารแบบ A จำนวน 2 อาคาร และอาคารแบบ B จำนวน 4 อาคาร โดยการขุดดินจะมีเฉพาะเพื่อการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินเท่านั้น และกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในโครงการบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดิน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคในช่วงฤดูฝน ถ้าหากมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด พร้อมบ่อบักชั่วคราวเพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจาก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลาย ของดิน และการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการคมนาคมอย่างเคร่งครัด</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	คุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุแต่อย่างใด สำหรับในขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โครงการจะขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน จึงคาดว่าผลกระทบของการพังทลายของดินจะมีในระดับต่ำ	พื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป <b>มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน</b> - การขุดหรือเปิดหน้าดิน โครงการจะขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน - ไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำมาตรการก่อนการปฏิบัติงาน - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน - การกองดินไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ - การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่ง	■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โกลยจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>ปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนการก่อสร้างอาคาร โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียง ตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคาร สภาพรั้ว และกำแพง ก่อนก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน</li> <li>- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเหมาะสม และในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะต้องจัดตั้งกรรมการ ซึ่งประกอบด้วย 1. ฝ่ายโครงการ(การเคหะแห่งชาติ) 2. ฝ่ายผู้ได้รับผลกระทบ 3. บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อร่วมกันหาข้อยุติที่เป็นธรรมแก่ทั้งสองฝ่าย</li> </ul>	
1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเพชรบุรี ไม่มีการนำน้ำผิวดินจากคลองชลประทานสายดี 23 ผังขวา ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางทิศใต้มาใช้โดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณน้ำผิวดิน</li> <li>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนอย่างน้อย 5 ห้อง ตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (คนงาน 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง)</li> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ต่อไป</li> <li>- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเป็นประจำ เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภณจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ชนิดเดิมอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอันได้แก่ คลองชลประทานสายดี 23 ผังขวา ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้	ก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ต่อไป - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ประสานงานให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวาน เข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</li> </ul> </li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ul> </li> <li>■ ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> </li> <li>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โภษะจินา)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

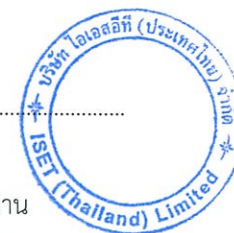
ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดเพชรบุรี โดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาของน้ำใต้ดิน</li> <li>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ไม่มีการระบายลงสู่ผิวดิน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ต่อไป</li> <li>- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ต่อไป</li> </ul>	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ			
<p>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาบนบก</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชน และจากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะระยะมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถานศึกษา และสถานพยาบาล ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ทำให้พื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบไม่มีระบบนิเวศวิทยาบนบกตามธรรมชาติ ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาบนบก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ คลองชลประทานสายดี 23 ฝั่งขวา โดยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางทิศใต้ เป็นคลองระบายน้ำแก้ไขปัญหาน้ำท่วมจังหวัดเพชรบุรี อันเนื่องมาจากพระราชดำริจังหวัดเพชรบุรี ทรัพยากรชีวภาพเป็นสัตว์น้ำขนาดเล็ก และพืชน้ำ ที่พบได้ทั่วไปในลำคลองสายอื่นๆ ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญควรค่าแก่การอนุรักษ์</li> <li>นอกจากนี้ ในการพัฒนาโครงการจะไม่มีการระบายน้ำออกสู่คลองชลประทานสายดี 23 ฝั่งขวาโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางเข้า-ออกโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ที่จะวางเพิ่มเติมเพื่อแก้ไขปัญหาการจัดการน้ำเสียของเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 เข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวาน ดังนั้นการดำเนินการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</li> </ul>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ที่ตั้งโครงการและลักษณะการใช้ประโยชน์จะพิจารณาจากข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องคือกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเพชรบุรี พ.ศ. 2560</li> <li>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในตำบลโพไร่หวาน อำเภอเมืองเพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี กับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเพชรบุรี พ.ศ. 2560 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินการของโครงการต้องให้ถูกต้องสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่นกฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมายหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โกลุจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ตอนที่ 44 ก เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2560 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตสีชมพู บริเวณหมายเลข 1.5 เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข ปolik และสาธารณูปการ โดยการดำเนินโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพักอาศัย ซึ่งไม่เข้าข่ายประเภทอาคารที่ห้ามก่อสร้างตามข้อบัญญัติผังเมืองรวมเมืองเพชรบุรี พ.ศ. 2560		
3.2 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้ถนนภายในโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3177 (เพชรบุรี-หาดเจ้าสำราญ) เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งเครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมถึงการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างจากบ้านพักคนงานกับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างสูงสุดประมาณ 9 เที่ยว/วัน หรือ 13.9 PCU/ชั่วโมง ผลการประเมินผลกระทบด้านสภาพจราจรในระยะก่อสร้างสรุปได้ ดังนี้</li> </ul> <p><b>ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3177 (เพชรบุรี-หาดเจ้าสำราญ)</b></p> <p>มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจาก 1,249.05 PCU/ชั่วโมง เป็น 1,262.95 PCU/ชั่วโมง โดยมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.260 เป็น 0.263 โดยสภาพการเดินรถสามารถเคลื่อนตัวได้ดีมาก</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ ไม่มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ</li> <li>- ห้ามรถบรรทุกของโครงการทุกคันจอดรอบถนนสาธารณะเพื่อป้องกันกีดขวางการจราจร</li> <li>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าเพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น</li> <li>- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคัน ต้องมีรายชื่อของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ</li> <li>- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก</li> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ</li> </ul> <p><b>■ ความถี่ในการตรวจวัด :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ ไก่จันท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	ถนนภายในโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ในวันทำการ มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุดในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. จาก 379 PCU/ชั่วโมง เป็น 392.9 PCU/ชั่วโมง ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) เพิ่มขึ้นจาก 0.211 เป็น 0.218 โดยสภาพการเดินรถสามารถเคลื่อนตัวได้ดีมาก ในวันหยุดราชการ มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุดในช่วงเวลา 18.00-19.00 น. จาก 153 PCU/ชั่วโมง เป็น 166.9 PCU/ชั่วโมง ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) เพิ่มขึ้นจาก 0.085 เป็น 0.093 โดยสภาพการเดินรถสามารถเคลื่อนตัวได้ดีมาก	บริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจาการถของโครงการสามารถติดต่อได้โดยสะดวก - กำหนดระยะเวลาให้รถบรรทุกทยอยเข้ามายังพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ไม่พร้อมกัน เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงอุปกรณ์ก่อสร้าง - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันมีผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน - เก็บกวาดดินที่ร่วงหล่นจากรถบรรทุกของโครงการบนถนนสาธารณะให้เรียบร้อยในทันที - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ - จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>
3.3 ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเพชรบุรี ซึ่งไฟฟ้าที่ใช้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณไม่มาก และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเพชรบุรี สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำกับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า</li> <li>ต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด</li> <li>ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีที่พบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดเสียหาย</li> <li>ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 1 เดือน ตลอด</li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	จังหวัดเพชรบุรี	การก่อสร้าง	<p>ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</p>
3.4 ระบบน้ำใช้	<p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเพชรบุรี โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง รวมประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมความต้องการน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น คาดว่า การใช้ น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนและการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเพชรบุรี</p>	<p>- จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ใช้น้ำ</p> <p>- จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสำรองน้ำใช้สำหรับช่วงก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>- จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและ ก๊อกน้ำเป็นประจำ หากพบข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ</p>

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โกญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)			องค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการทำความสะอาดร่างกายประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากห้องส้วมแต่ละห้องจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการต่อไป ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงาน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียบริเวณที่พักคณงาน</p> <p>โครงการมีคณงานก่อสร้างทั้งหมด 100 คน ซึ่งจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 16</p>	<p>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนอย่างน้อย 5 ห้อง (ดูรูปที่ 2)</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วมทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคณงาน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ</p> <p>- รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ</p> <p>- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p> <p>- กำหนดให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนเกรอะเป็นประจำตามความเหมาะสม</p> <p>- ให้มีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อดักน้ำทิ้งมาวิเคราะห์</p> <p>■ จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>- บ่อดักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>■ ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียอย่าง</p>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดประมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณบ้านพักคนงาน ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงาน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณบ้านพักคนงานต่อไป ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลต่อชุมชน และสภาพแวดล้อมโดยรอบ		<p>สม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ</li> <li>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะระบายน้ำจากโครงการ ออกสู่ระบบท่อระบายน้ำริมถนนทางเข้า – ออกโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ซึ่งปัจจุบันทิศทางการไหลของน้ำจะไหลไปทางด้านทิศตะวันออกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 และไหลออกสู่คลองชลประทานสายดี 23 ผังขวา ซึ่งจากการตรวจสอบพบว่าปัจจุบันไม่มีการเดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อดักชั่วคราว เพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักเป็นประจำตามความเหมาะสม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดัก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ผ่านเข้าระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่มีการเดินระบบบำบัดไหลออกสู่คลองชลประทานสายดี 23 ผังขวาโดยตรง ซึ่งปัญหาที่เกิดขึ้นดังกล่าวทางองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวาน ได้แนะนำให้การเคหะแห่งชาติแก้ไขโดยการวางระบบท่อระบายน้ำเพิ่มเติมเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 เข้าสู่ระบบรวมน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทิศทางการไหลจะไปทางด้านทิศตะวันตก ผ่านหน้าโครงการ เข้าสู่ระบบระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3177 (เพชรบุรี-หาดเจ้าสำราญ)</p> <p>ทั้งนี้ จากการสอบถามผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการพบว่าพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่จุดอ่อนน้ำท่วมซ้ำซากของจังหวัดเพชรบุรี สำหรับในระยะก่อสร้าง กิจกรรมการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.5 เมตรเพื่อรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางเข้า – ออกโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 และเป็นการป้องกันการอุดตันภายในท่อระบายน้ำที่จะส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ดังนั้นจึงคาดว่า การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างมีปริมาตรประมาณ 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่าง ๆ จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง) ซึ่งสามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยจะมีการควบคุมให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุดังกล่าวปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ จุดละ 2 ถัง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>- คัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ในการก่อสร้างเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด โดยไม่กองหรือเก็บไว้ภายในโครงการ โดยในการขนส่งกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>2) กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนดอย่างเพียงพอ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> </ul> </li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกลุจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอยมีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด</li> <li>- เศษวัสดุก่อสร้างประเภทเศษหินปูน และทราย จะต้องรวบรวมและจัดเก็บไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสม เพื่อรอผู้รับเหมานำไปกำจัด เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินยินยอม</li> <li>- กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวานเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	
3.8 การสื่อสาร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แบ่งเป็น อาคารแบบ A จำนวน 2 อาคาร และอาคารแบบ B จำนวน 4 อาคาร โดยแต่ละอาคารมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคา 12.20 เมตร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง มีบ้านพักอาศัยกระจายเป็นกลุ่มๆ โดยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยของการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 และบริเวณริมถนนทางเข้าโครงการเคหะชุมชนเพชรบุรี ระยะที่ 1 ก่อนถึงพื้นที่โครงการเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยและอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งอาคารเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการรับสัญญาณของอาคารเหล่านี้ อย่างไรก็ตาม บริเวณพื้นที่โดยรอบยังมีอาคารบางส่วนที่ยังไม่มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี ดังนั้นอาคารของโครงการที่มีความสูง 12.20 เมตร อาจมีการบดบังสัญญาณต่างๆ ที่ส่งไปยังอาคารเหล่านี้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับทราบว่กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยสามารถแจ้งโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งผู้ดูแลอาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>- จัดให้มีการปรับแก้จานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการอับสัญญาณ โดยจะมีการตรวจสอบก่อนว่าเกิดการอับสัญญาณอันสืบเนื่องมาจากโครงการจริง</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โกลุจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ ได้แก่ กิจกรรมการพักอาศัยของแรงงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากคนงานของโครงการไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าว สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง กิจกรรมการเชื่อม การทิ้งบูหรี่ของคนงานก่อสร้าง หรือความประมาทของคนงานก่อสร้าง และเนื่องจากรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> </li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์</li> </ul> </li> <li>■ ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต</li> </ul> </li> <li>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</li> </ul> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หวานทุก 6 เดือน</li> </li></ul>

ลงชื่อ .....

(นายภฤช โภษะจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
1) สภาพเศรษฐกิจ	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการมีระยะเวลาประมาณ 18 เดือน และมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน ทั้งนี้คาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวก ได้แก่ เกิดการจ้างงาน การจับจ่ายใช้สอยของคนงาน ทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ และการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพักจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ	-	-
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน	<p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของชุมชน ในระยะก่อสร้างพบว่ากลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่ม มีข้อห่วงกังวลดังนี้</p> <p><b>กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก :</b> ผู้ให้สัมภาษณ์กลุ่มนี้ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน กลิ่นเหม็น ขยะมูลฝอย น้ำเสีย ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำ ส่วนผลกระทบทางด้านสังคมมีผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อห่วงกังวลด้านความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้างและปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น</p> <p><b>กลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง แบ่งออกเป็น 2 กลุ่มย่อย คือ</b> 1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะ 101-500 เมตร ผู้ให้สัมภาษณ์มีความ</p>	<p>- จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>▪ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โภษะจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	<p>คิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะทำให้ได้รับผลกระทบในระดับมาก ในด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ คิดเห็นร้อยละ 11.5 เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง คิดเห็นร้อยละ 10.0 ขยะมูลฝอยจากโครงการ คิดเห็นร้อยละ 27.3 ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง คิดเห็นร้อยละ 42.9 น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง คิดเห็นร้อยละ 63.2 ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง คิดเห็นร้อยละ 16.7 ท่อระบายน้ำอุดตัน คิดเห็นร้อยละ 31.8 และการจราจรติดขัด คิดเห็นร้อยละ 30.0</p> <p>2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะ 501-1,000 เมตร ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะไม่ทำให้ได้รับผลกระทบในด้านต่างๆ</p> <p><b>กลุ่มที่ 3</b> พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร : ผู้ให้สัมภาษณ์กลุ่มนี้ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน ส่วนผลกระทบทางด้านสุขภาพผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อห่วงกังวลด้านโรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>กลุ่มที่ 4</b> กลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร : ผู้ให้สัมภาษณ์ในกลุ่มนี้มีข้อห่วงกังวลในด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในด้านการจราจร ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ส่วนผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์ห่วงกังวลด้าน</p>	<p>การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องเหมาะสม โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัยจำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ</li> <li>- จัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดทำารระบายน้ำทั้งที่บ้านพักคนงานและงานชักล้างเพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพและไม่มีน้ำขังในพื้นที่</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</li> <li>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีทางเข้า-ออกที่ที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานตลอดเวลา</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โกลุณนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	การเพิ่มขึ้นของยาเสพติดและอาชญากรรม ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่เป็นการบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม</li> <li>- ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็วที่สุด</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</li> <li>- มีการประสานกับบริษัทประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</li> <li>- ในกรณีที่อาคาร/ บ้านพักข้างเคียงชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการเจรจาทำความเข้าใจเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชย</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)		<p>ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า และในกรณี que ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะต้องจัดตั้งกรรมการ ซึ่งประกอบด้วย 1. ฝ่ายโครงการ(การเคหะแห่งชาติ) 2. ฝ่ายผู้ได้รับผลกระทบ 3. บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อร่วมกันหาข้อยุติที่เป็นธรรมแก่ทั้งสองฝ่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูล ข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ก่อนการก่อสร้างโดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุนวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชน บ้านเรือน/ร้านค้า ให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณี que ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</li> </ul>	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างที่อาจกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน แสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนว่า “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า”</li> <li>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดีและให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงาน ความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน</li> <li>- ตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีที่ติดตั้ง</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกฎจนท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>คนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้อาจเกิดการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพกายบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม เช่น อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นตลอดความสูงของอาคารในขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่มั่นคงแข็งแรงตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงหรือภาชนะก่อนทิ้งลงปล่อง</li> <li>- ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงจากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่าง และพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและสะดวกในการทำงาน</li> <li>- จัดเตรียมนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และติดตั้งราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 เมตร หรือไม่เกิน 1.10 เมตร จากพื้นนั่งร้าน</li> <li>- ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุ ตามความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหู ให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่ใช้เข้าไปปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่</li> </ul>	<p>ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต</p> <p>■ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หวานทุก 6 เดือน</li> </ul>

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โกฎจนาท)  
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ  
ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสิหวดี ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>เหมาะสมและสะดวกต่อการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระเบียบ และบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ และกำชับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน</li> <li>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- กำชับไม่ให้คนขับรถเร่งเครื่องยนต์และกดแตรบริเวณที่มีการจราจรหนาแน่น หรือบริเวณชุมชน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายกลุช โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่อง</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกฎจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมา/ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อโครงการได้โดยสะดวก</li> </ul>	
4.3 การสาธารณสุข และสุขภาพ			
1) ความเพียงพอของสถานพยาบาล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้างอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวาน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ และสามารถเดินทางเข้าไปใช้บริการในตัวจังหวัดเพชรบุรีได้โดยสะดวก ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถทางการแพทย์และสาธารณสุข</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน</li> </ul>	-
2) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการก่อสร้างอาจมีแรงงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดอบรมหรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ ส่งเสริมให้ความรู้ ให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>- ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายกลุข โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ กาย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ</li> <li>- มลพิษจากการสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาด</li> <li>- ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ฉีดพรมน้ำผิวดินบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ</li> <li>- การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</li> <li>- รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>- กำหนดไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</li> </ul>	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การได้รับเสียงดังจากการทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	-

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกฎนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- อาจมีสาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรม/ให้คำแนะนำคนงานในด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-
- โรคผิวหนัง	- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง - การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาด หรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	- ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีมิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ให้คำแนะนำด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้า รองเท้าที่แห้ง และสะอาด เป็นต้น - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ให้คำแนะนำให้คนงานล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่	-

ลงชื่อ .....

(นายกุลช โกลัญจนท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น</li> <li>- บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</li> <li>- สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีรายงานน้ำรอบโครงการ เพื่อไม่ให้น้ำจากการชำระล้างและทำความสะอาดไหลนองหรือท่วมขังบนพื้นโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรค</li> <li>- หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>- นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้ขยะล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำเป็นประจำ</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด</li> <li>- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และคำแนะนำเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบไม่ให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โกฎจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</li> <li>- จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ</li> <li>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>- จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อที่เกิดจากคน เช่น ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม หรือความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ เป็นต้น</li> </ul>	

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โกฎจนาท)  
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ  
ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
ธันวาคม 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปทำความเข้าใจกับผู้ที่พักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน แสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนว่า “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า”</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหูให้เพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่เข้าไปปฏิบัติงาน</li> <li>- ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- มอบหมายเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัย ในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>

ลงชื่อ .....



(นายกฤษ โภญจนาท)  
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ  
ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายสิหุทธิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)		ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อโครงการได้โดยสะดวก	
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง	- การก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย	- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - ปฏิบัติตามกฎหมายข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง (ต่อ)	- อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคนงาน ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงชุมชน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดัง	- จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	-

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภษะนาท)

ผู้ช่วยผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง (ต่อ)	รบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ และ กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทพื้นฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</li> <li>- กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</li> <li>- ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภยจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563





ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1) สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการ	การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือ กำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับ เรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไข โดยเร็วที่สุด - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้าง ที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่ จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน เป็นหมวดหมู่ - ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่บ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	3,000 บาท/ครั้ง
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ภายในพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่	- TSP 24 ชั่วโมง, PM-10, CO, HC, NOx, และ SOx - น้ำหนักบรรทุก, ความ	- วิเคราะห์ด้วยระบบ gravimetric ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่าง	- ตรวจวัด TSP24 ชั่วโมง, PM- 10, CO, HC, NOx, และ SOx ต่อเนื่อง 3 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	80,000 บาท / ครั้ง (ครั้งละ 3 วัน)

ลงชื่อ .....

(นายฤช โกฎินา)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลนาวัง	เรียบร้อยในการคลุมผ้าใบ กระเบื้องรถบรรทุก และ ความเร็วของรถบรรทุกการ หกหล่นของเศษวัสดุบนถนน สาธารณะ	เครื่องวัด	- ตรวจวัดPM-2.5 ในช่วง ที่มีปริมาณความเข้มข้นใน อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เกินค่ามาตรฐานฯ ตาม ประกาศของกรมควบคุม มลพิษ	- การเคหะ แห่งชาติ	10,000 บาท/ ครั้ง (ครั้งละ 3 วัน)
3) ระดับเสียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ภายในพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล นาวัง	- Leq 24 ชั่วโมง LmaxL90Ldn และเสียงรบกวน - ตรวจสอบไม่ให้เกิดกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00- 07.00 น.	- ใช้เครื่อง Sound Meter - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ตรวจวัดระดับเสียง ต่อเนื่อง 3 วัน ของทุกเดือนในช่วง ขั้นตอนการก่อสร้างราก และ รายงานผลทุกเดือน หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดเวลาตรวจวัดตั้งแต่ 00.00 น . เป็นต้นไป ให้ ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัด ต่อเนื่อง 3 วัน และ 24 ชั่วโมง	- การเคหะ แห่งชาติ	10,000 บาท/ ครั้ง (ครั้งละ 3 วัน)

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โกฎจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
4) ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ภายในพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลนาวัง	- Peak Particle Velocity (PPV) - ตรวจสอบไม่ให้เกิดกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนใน ช่วงเวลา 17.00 – 08.30 น.	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน โดยมี วิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ต่อเนื่อง 3 วัน ของทุก เดือนในช่วงขั้นตอนการทำ ฐานราก และรายงานผล ทุกเดือน หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	20,000 บาท/ ครั้ง (ครั้งละ 3 วัน)
5) ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการและ แนวเขตที่ดินโครงการ	- ระบบป้องกันการพังทลายของ ดิน	- ตรวจสอบระบบป้องกันการ พังทลาย ของดิน และ การ ตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างฐานราก	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง
6) การคมนาคม	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการและ ถนนด้านหน้าโครงการ	- การควบคุมกระบวนรถบรรทุก - การล้างล้อรถ - การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบสิ่งปกคลุมวัสดุ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อย ในการ ควบคุมกระบวนรถบรรทุก - ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อน ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของ โครงการบนถนนด้านหน้า โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้มีการขรุขระของสิ่ง ปกคลุมวัสดุก่อสร้างและถนน ด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง

ลงชื่อ ..... 

(นายกฤษ โภญจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ ..... 

(นายสิริหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
7) ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อน้ำประปา	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อ และก๊อกน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง
8) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria - ประสิทธิภาพการบำบัด	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก ห้องส้วม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	15,000 บาท/ ครั้ง
9) ระบบระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อ พักตะกอน	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง
10) การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ - การคัดแยกขยะของคณงาน ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง
11) ระบบป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิง เคมี	- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเคมีที่ ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและ ความพร้อมในการใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง

ลงชื่อ .....

(นายฤกษ์ โกลัญนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสิหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเพชรบุรี(โพไร่หวาน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
12) สังคม	- บริเวณ พื้นที่ ข้างเคียง โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหาย ของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียง โครงการ	- บันทึกข้อมูลการตรวจสอบสภาพ ความเสียหาย โดยระบุสาเหตุ ตำแหน่งความเสียหาย และ แนวทางในการแก้ไขปัญหา	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง
13) อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สถิติความปลอดภัย และ อุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และ อุบัติเหตุในการก่อสร้าง และ จัดทำรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การเคหะ แห่งชาติ	2,000 บาท/ ครั้ง

หมายเหตุ : การเคหะแห่งชาติ จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้งหรือทุก ๆ 6 เดือน โดยให้เสนอ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคม  
ของปีถัดไป และจัดส่ง รายงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลโพไร่หวาน

ลงชื่อ .....

(นายฤช โภษะจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

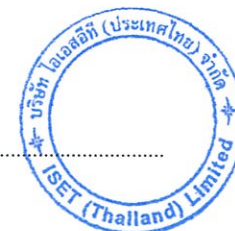
ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด








ธันวาคม 2563



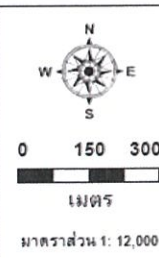
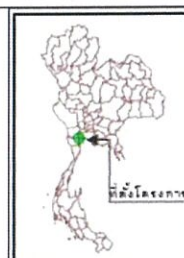




### สัญลักษณ์

-  ขอบเขตโครงการ
-  ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ (พื้นที่โครงการ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาวัน)
-  ทางรถไฟ
-  ถนน
-  คลอง/แม่น้ำ
-  เขตการปกครอง
-  พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร

รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง



รายละเอียดของแผนที่	
Datum	WGS 1984
Map Projection	UTM Zone 47N
Central Meridian	00

ที่มา : ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth, 2550

ลงชื่อ .....

(นายกฤษ โภณจนาท)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ของบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ธันวาคม 2563

